

家土地バンク(BLポイント)協賛広告申込書

(F初回用)

特定非営利活動法人

環境防災対策協会の目的及び活動方針に賛同し協賛会員入会規約及びBLポイント交付規約に基づき家土地バンク(BLポイント)協賛広告申込を致します。

*協賛会員入会規約及びBLポイント交付規約

- 協賛会員は協賛広告申込により協賛会員となります。(売主様は不動産会員との連名会員となります。)
(反社会的法人及び個人及びそれぞれに関係性のある法人及び個人は申し込みをお断りします。)
- 協賛会員は当規約に基づき協賛支援金の範囲内でBLポイント交付対象取扱事業者の資格を取得する。
- 協賛会員は当規約に基づきBLポイントの交付予約申込者と誠実に商談を行うものとする。
- 当協会の信用を失墜させる行為を行った会員及び協賛会費を3ヶ月間未納の会員は退会となります。
(再入会は当協会の承認により可能です。)
- A.協賛会費 月額(前納) 14,000円(不動産協賛広告の件数が10件を超える1件毎に1,000円加算)(税込み)
年会費(前納) 128,000円(不動産協賛広告の件数が10件を超える1件毎月額 1,000円加算)(税込み)
- B.協賛支援金 700 万ポイント(円)以内 C.活動支援金 任意
- BLポイントの交付及び清算は交付手順に従い取引契約締結時に協賛支援金を充当し処理を行うものとする。
- 物件価格の表示は他の広告と同等以下にしてください。
- BLポイント及びその他の商標の無断使用は犯罪となります。

申込者名	申込日	年	月	日
売主住所	電話番号			
氏名	Ⓢ	成約時協賛会費負担金	円	
(不動産業者)				
所在地				
社名		協賛会費		1. 月額
代表者	Ⓢ	決済方法		2. 年会費
電話番号	FAX			
メール	HP			
担当者	携帯電話番号			

*BLポイント交付対象家土地物件の表示

物件種別	1.売地 2.建売住宅	3	物件価格	万円	建物構造	間取り		
	物件番号	3. 既築物件	利用可能BLポイント	万ポイント	建物面積	㎡ 1F	㎡ 2F	㎡
c a		所在地			土地面積	坪	㎡	
	協賛会員名		NO		申込日	年	月	日

*BLポイント交付対象家土地物件(工事)	協賛支援金	万ポイント(円)	
長期優良住宅リフォーム(耐震等級1以上) (白対協会員保証付き防霉防蟻工事を含む)		万ポイント	350 万ポイント以内
空家解体工事		万ポイント	250 万ポイント以内

*BLポイント交付対象商品 (メーカー名 品番)

ソーラーシステム		万ポイント	100 万ポイント以内
蓄電池		万ポイント	30 万ポイント以内
エコキュート		万ポイント	30 万ポイント以内
省エネ ユニットバス		万ポイント	50 万ポイント以内
省エネ IHシステムキッチン		万ポイント	30 万ポイント以内
温水洗浄便座		万ポイント	10 万ポイント以内
長期優良住宅(耐震等級3以上)認定		万ポイント	200 万ポイント以内
長期優良住宅(耐震等級2以上)認定 (白対協会員保証付き防霉防蟻工事を含む)		万ポイント	100 万ポイント以内

赤字は重複しない

*協賛広告の申込は協賛広告申込書を(ダウンロード)し記入の上FAX送信にて御申し込みください。

*併せて(マップ情報掲載用)申込書に記入の上メール送信にて御申し込みください。

FAX 088-882-0219

TEL

088-885-2271

***BLポイントの利用方法**

利用希望者	家土地バンクから物件種別をし、マップ情報から対象物件 および協賛会員を選択し申込書に物件番号、協賛会員名を入力の上 <u>*BLポイント予約(物件案内)申</u> ---->	環境防災対策協会に送信
利用希望者	協賛会員 <----	BLポイント予約申込受理書
	協賛会員様と商談の上 交付対象物件と交付対象工事を選定し (業者選定に際しては 複数社との見積り商談をおすすめします。)	
利用希望者	<u>*BLポイント交付申請書</u> ---->	環境防災対策協会に送信
	協賛会員 <----	BLポイント交付決定通知書

***BLポイント交付手順**

不動産取引	不動産業者会員	
売主---->	<u>*家土地バンク協賛広告申込</u> ---->	環境防災対策協会に送信
	<u>HP(マップ情報)掲載用申込</u> ---->	環境防災対策協会に送信
	家土地バンク <----	協賛会員登録
	物件種類別マップ情報 <----	物件種類別F物件登録
買主---->	<u>*BLポイント予約(物件案内)申</u> ---->	環境防災対策協会に送信 協賛会員
買主<---	協賛会員 <----	BLポイント予約申込受理書
	協賛会員と商談の上 交付対象物件又は交付対象工事を選定し	
	<u>*BLポイント交付申請書</u> ---->	環境防災対策協会に送信
		協賛会員資格確認
買主<---	協賛会員 <----	BLポイント交付決定通知
	不動産売買契約	
買主<---	<u>*BLポイント精算確認書</u> ---->	環境防災対策協会に送信
売主<---	<u>*BLポイント精算確認書</u>	
協賛会員	不動産売買契約書(写し) ---->	環境防災対策協会に送信

工事請負契約	施工業者会員	
	<u>*BLポイント協賛広告申込</u> ---->	環境防災対策協会に送信
	<u>HP(マップ情報)掲載用申込</u> ---->	環境防災対策協会に送信
	家土地バンク <----	協賛会員登録
	物件種類別マップ情報	
施工主---->	<u>*BLポイント交付予約申込</u> ---->	環境防災対策協会に送信 協賛会員
施工主<----	協賛会員 <----	BLポイント予約申込受理書
	家土地バンクから協賛施工業者を選定し商談の上	
	BLポイント交付対象工事を選択	
	建築(改修)施工計画、見積書	
	<u>*BLポイント交付申請書</u> ---->	環境防災対策協会に送信
		協賛会員資格確認
施工主<----	協賛会員 <----	BLポイント交付決定通知
	建築(改修)許可書	
施工主<----	<u>*BLポイント精算確認書</u> ---->	環境防災対策協会に送信
	工事契約着工	
	工事完了引渡確認書 ---->	環境防災対策協会に送信